

Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates der Gemeinde Speichersdorf
- öffentlicher Teil -

Tag und Ort am 06.06.2016 im Sitzungssaal des Rathauses

Vorsitzender 1. Bürgermeister Manfred Porsch

Schriftführer/in Thomas Schneider

Eröffnung der Sitzung Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um 18:00 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Anwesend Von den 21 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates der Gemeinde Speichersdorf sind zu Beginn **16** anwesend:

1. Bürgermeister

Herr Manfred Porsch

2. Bürgermeisterin

Frau Simone Walter

ab 18:30 zu TOP 2

Mitglieder Gemeinderat

Herr Christian Bäß

Herr Günther Bauer

ab 18:25 zu TOP 2

Herr Edmund Bruckner

Herr Matthias Busch

Herr Franc Dierl

Herr Hermann Eisenhut

Herr Dominik Fick

Frau Claudia Fischer

Frau Annke Gräbner

Herr Dr. Wolfgang Hübner

ab 18:10 zu TOP 1.2

Herr Rudolf Kirchberger

Herr Christian Porsch

Herr Hans Schmid

Herr Franz Schmidt

Herr Roland Steininger

Herr Norbert Veigl

ab 18:20 zu TOP 1.5

Herr Günther Vogel

Herr Gerd Zetlmeisl

Ortsprecher/in

Herr Karl Braun

Herr Harald Graf

Schriftführer

Herr Thomas Schneider

Herr Thorsten Leusenrink

Es fehlen entschuldigt:

3. Bürgermeister

Herr Rudolf Heier

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat der Gemeinde Speichersdorf somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO beschlussfähig ist.

1. Bürgermeister Porsch begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates der Gemeinde Speichersdorf sowie die Vertreter der Presse und eröffnet die Sitzung.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung von Bauanträgen
 - 1.1. Elke u. Klaus Hofmann, Eremitagestraße 29; 95448 Bayreuth
Nutzungsänderung " Umnutzung der ehem. Verkaufsfläche in eine Interdisziplinäre Frühförderstelle für Kinder"
in 95469 Speichersdorf, Oberer Markt 21 u. 23 (Fl.Nr. 315/29 - Gem. Speichersdorf)
 - 1.2. Gemeinde Speichersdorf, Rathausplatz 1; 95469 Speichersdorf
Bauantrag " Errichten einer Vakuumstation mit pneumatischen Pumpwerk und Geländeauffüllung"
in 95469 Speichersdorf, Brüderes (Fl.Nr. 2080 - Gem. Seybothenreuth)
 - 1.3. Siegfried Feigt, Frankenberg 8; 95469 Speichersdorf
Bauantrag "Erweiterung des Daches mit einer Gaube u. teilweiser Ausbau des Dachgeschosses"
in 95469 Speichersdorf, Frankenberg 8 (Fl.Nr. 3431/1 - Gem. Prebitz)
 - 1.4. Bianca u. Uwe Schott, Ramlesreuth 49; 95469 Speichersdorf
Bauantrag "Neubau Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung und Doppelgarage"
in 95469 Speichersdorf, Wirbenz 42 (Fl.Nr. 20, 21 u. 22 - Gem. Wirbenz)
 - 1.5. Waltraud u. Herbert Lepke, Stettiner Straße 6; 95469 Speichersdorf
Bauantrag "Neubau einer Terrassenverglasung"
in 95469 Speichersdorf, Stettiner Straße 6 (Fl.Nr. 278/4 - Gem. Speichersdorf)
2. Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Speichersdorf
3. Bürgerfest 2017; Gründung eines Festausschusses
4. Landesgartenschau 2016; Aktive Mitwirkung bei der Aktionswoche der ILE Frankenfalz i. F. vom 23.06. bis 29.06.2016
5. Bekanntgaben
 - 5.1. Bürgerschießen 2016
 - 5.2. Lehrkräftemangel an der "Werner-Porsch" Grund- und Mittelschule Speichersdorf
6. Sonstiges
 - 6.1. Straßenbeleuchtung Haidenaab
 - 6.2. Straßenbeleuchtung Kemnather-Straße

Öffentlicher Teil

1	Genehmigung von Bauanträgen
----------	------------------------------------

1.1	<p>Elke u. Klaus Hofmann, Eremitagestraße 29; 95448 Bayreuth Nutzungsänderung " Umnutzung der ehem. Verkaufsfläche in eine Interdisziplinäre Frühförderstelle für Kinder" in 95469 Speichersdorf, Oberer Markt 21 u. 23 (Fl.Nr. 315/29 - Gem. Speichersdorf)</p>
	<p>Die Eheleute Hofmann beabsichtigen die Umnutzung der ehemaligen Verkaufsfläche in eine Interdisziplinäre Frühförderstelle für Kinder am Anwesen Oberen Markt 21 u. 23.</p> <p>Der geplante Umbau und die damit verbundene Nutzungsänderung befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 19 „WA - Speichersdorf Zentrum“ vom 13.11.1992 und entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes. Das fehlende Einvernehmen der Nachbarn wird durch das Landratsamt eingeholt.</p> <p><u>Beschluss:</u> Der beantragten Nutzungsänderung wird vom Gemeinderat der Gemeinde Speichersdorf zugestimmt.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung: 16 : 0</p>
1.2	<p>Gemeinde Speichersdorf, Rathausplatz 1; 95469 Speichersdorf Bauantrag " Errichten einer Vakuumstation mit pneumatischen Pumpwerk und Geländeauffüllung" in 95469 Speichersdorf, Brüderes (Fl.Nr. 2080 - Gem. Seybothenreuth)</p>
	<p>Die Gemeinde Speichersdorf, plant den Neubau eines Pumpwerkes am westlichen Ortseingang von Brüderes auf der Fl.Nr. 2080 in der Gemarkung Speichersdorf. Verbunden mit dem Neubau ist eine Geländeauffüllung erforderlich.</p> <p>Für den Bereich von Brüderes liegt kein Bebauungsplan vor, es gilt infolgedessen das übliche Baurecht gemäß § 34 BauGB. Das notwendige Einvernehmen der Nachbarn liegt vor.</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Neubau und der damit verbundenen Auffüllung wird vom Gemeinderat der Gemeinde Speichersdorf zugestimmt.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung: 17 : 0</p>
1.3	<p>Siegfried Feigt, Frankenberg 8; 95469 Speichersdorf Bauantrag "Erweiterung des Daches mit einer Gaube u. teilweiser Ausbau des Dachgeschosses" in 95469 Speichersdorf, Frankenberg 8 (Fl.Nr. 3431/1 - Gem. Prebitz)</p>

	<p>Herr Siegfried Feigt beabsichtigt, auf der Südseite seines Wohnhauses in Frankenberg den Neubau einer Schleppgaube. Verbunden mit dem Neubau der Gaube ist der teilweise Ausbau des Dachgeschosses.</p> <p>Für den Ortsteil Frankenberg ist kein Bebauungsplan vorhanden, es gilt infolgedessen das übliche Baurecht gemäß § 34 BauGB. Das notwendige Einvernehmen der Nachbarn liegt vor</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Gemeinderat der Gemeinde Speichersdorf stimmt dem geplanten Vorhaben zu.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung: 17 : 0</p>
<p>1.4</p>	<p>Bianca u. Uwe Schott, Ramlesreuth 49; 95469 Speichersdorf Bauantrag "Neubau Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung und Doppelgarage" in 95469 Speichersdorf, Wirbenz 42 (Fl.Nr. 20, 21 u. 22 - Gem. Wirbenz)</p>
	<p>Frau Bianca Schott und Herr Uwe Schott beabsichtigen in der Gemarkung Wirbenz auf den Flurstücken 20; 21 und 22 den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage.</p> <p>Der Bauvoranfrage wurde in der Sitzung des Bau- u. Umweltausschusses vom 26.10.2016 einstimmig zugestimmt. Mit Schreiben (BV-Nr.: 2015-1280) des Landratsamtes Bayreuth vom 12.02.2016 wurde der Vorbescheid erteilt.</p> <p>Für Wirbenz liegt kein Bebauungsplan vor, es gilt somit das übliche Baurecht nach § 34 BauGB. Das notwendige Einvernehmen der Nachbarn liegt vor.</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Gemeinderat der Gemeinde Speichersdorf stimmt dem geplanten Vorhaben zu.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung: 18 : 0</p>
<p>1.5</p>	<p>Waltraud u. Herbert Lepke, Stettiner Straße 6; 95469 Speichersdorf Bauantrag "Neubau einer Terrassenverglasung" in 95469 Speichersdorf, Stettiner Straße 6 (Fl.Nr. 278/4 - Gem. Speichersdorf)</p>

Die von den Eheleuten Lepke geplante Terrassenverglasung befindet sich im Bereich des Bebauungsplans „Nr. 21 – WA Speichersdorf Süd II“ vom 30.03.1994. Die vorliegende Planung weicht von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich der Dachneigung und Dachform ab.

- Geplante Dachform und Dachneigung (Pultdach 5,4° statt Satteldach 38°-48°)

Das Einvernehmen der Nachbarn liegt vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Speichersdorf stimmt dem geplanten Bauvorhaben in vorliegender Form mit den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes nach §31 Abs.2 BauGB hinsichtlich, Dachform und Dachneigung zu.

Abstimmung: 18 : 0

2

Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2015 der Gemeinde Speichersdorf

- a) Am 17.05.2016 wurde die Jahresrechnung für das Jahr 2015 erstellt. Im beiliegenden Rechenschaftsbericht sind sämtliche wichtige Zahlen vom Jahr 2015 aufgeführt.
- b) Im Vollzug des Art. 103 GO ist die Jahresrechnung örtlich zu prüfen. Nach Durchführung dieser Prüfung hat der Gemeinderat die Jahresrechnung festzustellen und über die Entlastung zu beschließen.

Beschluss:

Der Rechenschaftsbericht 2015 wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen (Art. 102 Abs. 2 GO)

Der Verwaltungshaushalt schließt mit 9.189.297,61 € und der Vermögenshaushalt mit 7.766.000,16 €.

Am Abschlusstag waren Kasseneinnahmereste beim Verwaltungshaushalt in Höhe von 125.973,29 € und im Vermögenshaushalt von 73.632,41 € vorhanden.

Im Verwaltungshaushalt werden gebildet:

Haushaltseinnahmereste: 0,00 €
Haushaltsausgabereiste: 0,00 €

Im Vermögenshaushalt werden gebildet:

Haushaltseinnahmereste: 913.100,00 €
Haushaltsausgabereiste: 2.026.700,00 €

Die im Rechenschaftsbericht aufgelisteten entstandenen überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben werden gebilligt.

Der Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2015 samt seinen Anlagen ist der Niederschrift über die Sitzung beizulegen und gilt als Bestandteil des Beschlusses.

Der Gemeinderat beschließt, im Vollzug des Art. 103 Abs. 1 GO den Rechnungsprüfungsausschuss mit der örtlichen Prüfung zu beauftragen.

Abstimmung: 20 : 0

3 Bürgerfest 2017; Gründung eines Festausschusses

Für das in 2017 wieder stattfindende Bürgerfest der Gemeinde Speichersdorf wird ein Ausschuß gebildet, der aus folgenden Mitgliedern besteht: M. Busch, F. Dierl, W. Hübner, Chr. Porsch, Chr. Bäß, H.Schmid, F. Schmidt, C. Fischer, S. Walter, Bgm. Porsch.

4 Landesgartenschau 2016; Aktive Mitwirkung bei der Aktionswoche der ILE Frankenpfalz i. F. vom 23.06. bis 29.06.2016

Vom 23.06.16 bis 29.06.16 präsentiert sich die Gemeinde Speichersdorf durch die ILE- Frankenpfalz im Regionalpavillon auf der Landesgartenschau in Bayreuth. Es werden täglich in jeweils zwei Schichten (9:00 Uhr - 13:00 Uhr und 13:00 Uhr - 18:00 Uhr) je ein Mitglied des Gemeinderates und der Gemeindeverwaltung anwesend sein.

Tag	Vormittag	Nachmittag
23.06.2016	Simone Walter	Christian Porsch
24.06.2016	Annke Gräbner	Günther Vogel
25.06.2016	Simone Walter	Christian Bäß
26.06.2016	Simone Walter	Hans Schmid
27.06.2016	Roland Steiniger	Franz Schmidt
28.06.2016	Edmund Bruckner	Hans Schmid
29.06.2016	Manfred Porsch	Thomas Schneider

5 Bekanntgaben

5.1 Bürgerschießen 2016

Bgm. Porsch verliert die Einladung zum 14. Bürgerschießen des Schützenvereines "Zur Linde".

Ergebnis:

Im Anschluss an die Sitzung werden Chr. Porsch, E. Bruckner und Bgm.

	Porsch als "Team Gemeinderat" aufgestellt und gemeldet. Weitere Gemeinderäte haben ihren Besuch der Veranstaltung zugesagt.
5.2	Lehrkräftemangel an der "Werner-Porsch" Grund- und Mittelschule Speichersdorf
	<p>Christian Porsch informiert den Gemeinderat darüber, dass nun die Antwortschreiben bezüglich des beim Kultusministerium angezeigten Lehrkräftemangels an der Werner-Porsch Grund- u. Mittelschule eingegangen sind.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dr. Chr. Rabenstein wird sich um eine Verbesserung einsetzen. 2. Staatliche Schulamt (Hr. Lutz) „Das Schulamt wird sich bemühen die Lücken zu schließen“. 3. Bayr. Kultusministerium teilt mit, dass die Personalversorgung gewährleistet wird und die Regierung von Oberfranken bereits informiert ist. <p><u>Ergebnis:</u> Bgm. Porsch bedankt sich im Namen des Gemeinderates bei Fr. Geier, Frau Landgraf und Hrn. Chr. Porsch für Ihre Mühen.</p>
6	Sonstiges
6.1	Straßenbeleuchtung Haidenaab
	<p>Gemeinderat Veigl informiert über die Anfrage der Fam. Leimann (Haidenaab ...), ob im Bereich der Gemeindeverbindungsstraße nach Wirbenz noch weitere Leuchten angebracht werden können.</p> <p>Ergebnis: Bgm. Porsch sagt zu, dass dies durch die Verwaltung geprüft wird.</p> <p>6.3.Straßenbeleuchtung Kemnather-Straße Gemeinderat Bruckner trägt das Anliegen der Fam. Felde (Kemnather Straße) vor, dass es empfehlenswert sei, eine weitere Leuchte zwischen dem Jugendtreff und dem Anwesen Kemnather-Str. 17 anzubringen.</p> <p><u>Ergebnis:</u> Auch hier sichert Bgm. Porsch die Überprüfung durch die Gemeindeverwaltung zu.</p>
6.2	Straßenbeleuchtung Kemnather-Straße
	Gemeinderat Bruckner trägt das Anliegen der Fam. Felde (Kemnather Straße) vor, dass es empfehlenswert sei, eine weitere Leuchte zwischen dem Jugendtreff und dem Anwesen Kemnather-Str. 17 anzubringen.

Beschluss:

Bgm. Porsch sagt zu, dass dies durch die Verwaltung geprüft wird.

Für die Richtigkeit der Niederschrift:

Porsch
1. Bürgermeister

Thomas Schneider
Schriftführer